



TRANSPORDIAMET

Kristel Ratassepp
Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Kristel.Ratassepp@tallinnlv.ee
Vabaduse väljak 7
15198, Tallinn, Harju maakond

Teie 12.02.2025

Meie 05.03.2025 nr 7.1-1/25/2417-3

Lagedi tee piirkonna detailplaneeringutest

Olete pöördunud Transpordiameti poole seisukoha saamiseks Tallinna linnas Lasnamäe linnaosas koostamisel olevate Lagedi tee piirkonna detailplaneeringute liikluslahenduste võimalikuks ühendamiseks Vão liiklussõlme Plaasi ja Veneküla teede kaudu, mis ühendaksid Veneküla liiklussõlmega. Soovite teada, kui Transpordiamet jätkuvalt ei anna nõusolekut arendusalade ühendamiseks Vão liiklussõlme, kuhu teha Plaasi ja Veneküla tee katkestus ning kas planeeringutes võib näidata ühendamist Vão liiklussõlme perspektiivse ühendusena (punktiirjoonena).

Kirjas on Lagedi tee piirkonnana käsitletud ala, mis jääb kahte rahvusvahelist põhimaanteed 1 ja 11 ühendava Vão liiklussõlme ja põhimaanteel 11 paikneva Veneküla liiklussõlme ja põhimaantee 11 ja Pirita jõe vahele, kus on koostamisel kolm planeeringut.

Lagedi tee piirkonda jäävate planeeringute kohta oleme edastanud 07.08.2023 kirjaga nr 7.2-2/23/15170-2 seisukoha, et planeeringualade sisest sõidukite liiklust Vão liiklussõlme mitte ühendada. Selgitame, et Vão liiklussõlme detailplaneering arvestas vaid olemasolevate ca 20 eramaja ja tollal kehtivate planeeringutega ega arvestanud koostamisel olevate planeeringutega. Transpordiametile tutvumiseks edastatud 2023.a. koostatud Stratum OÜ liiklusuuring käsitles 2030. aasta liiklusprognoosi ja teenindustaset, puudus prognoos 2050. aastaks (20 aastat peale planeeringu realiseerimist). Liiklusuuringu kohaselt on juba 2030. aastal Vão liiklussõlmes paikneva ringristmiku teenindustase D öhtusel tiptunnil.

Oleme seisukohal, et lisaks teenindustasemele tuleb arvestada asjaoluga, et Vão liiklussõlme ramp on planeeritud vaid juurdepääsuteena (mitte jaotustänavana) teenindusjaamale, parklale ning olemasolevatele üksikelamutele, mille juurdepääsuks alternatiivid puuduvad. Uute koostamisel olevate arendusalade ühendamine Vão liiklussõlme tekitab hulgaliselt läbivliiklust, mille ohutuse ja toimivuse tagamiseks ei ole võimalik liikluskeskkonda ümber kujundada: ühel pool asub tankla ja teisel pool raskesõidukite parkla.

Oleme jätkuvalt seisukohal, et uute arendusalade teenindamine tuleb ette näha Veneküla liiklussõlmest. Samuti ei saa nõustuda käsitlusega, kus uued planeeringualad ühendatakse perspektiivselt Vão liiklussõlme. Vão liiklussõlm on rahvusvaheliste põhimaanteed läbivliikluse teenindamise funktsiooniga ning kohaliku liikluse teenindamine tuleb ette näha Veneküla liiklussõlmest. Meile teadaolevalt on Plaasi ja Veneküla kogujateede katkestuse asukoht

varasemate planeeringute koostamisel kokku lepitud tänases asukohas ehk Jõesaare tänava lõpus. Eraldi toome välja, et kaks liiklussõlme on sobilik ühendada planeeringualasiseste kergliiklusteede kaudu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee